

# REFERAT

<b>Møde</b>	Bestyrelsesmøde, Jyllinge Nordmark og Tangbjergs Digelag
<b>Mødedato</b>	Mandag d. 22.juni 2020 kl. 08.00 – 11.00
<b>Mødenr.</b>	Bestyrelsesmøde nr. 30
<b>Mødested</b>	Roskilde Rådhus
<b>Deltagere</b>	Lisbeth Boddum, Philip Lange Møller, Torben Møbjerg, Ole H. Rasmussen og Mogens Hallager og Jeremy A. Dennis
<b>Afbud</b>	Nels Cortsen , Alex Zintel Jensen, Allan Frederiksen
<b>Ikke afbud</b>	
<b>Ikke fremmødt</b>	FORS
<b>Kopi til</b>	Medlemmer af bestyrelsen

## 1. Valg af referent

Lisbeth Boddum valgt

## 2. Orientering om økonomien

Orientering om økonomien

Øget vækstlag 1mill.

Øget stabilisering 1 mill.

Sænkning af dræntårne 2 mill.

Nedlukning og genopstart 1,7

Ekstra jordforurening 250.000 mill

Ekstra grundvandssækning 100.000

Så har Aarsleff kigget tilbudslisten igennem:

Restmængden af ler er 1million da prisen er steget.

Samlet stilstandpris er 2,8 mill (inkl. Stigning på ler)

Drænprojekt/ brønde foran fjorddiget 2 mill i merudgift.

Samlet prisstigning på 10 millioner.

På fredag bliver dagsordenerne til udvalgene i byrådet kendt og de bliver opdateret om opdriften på projektet.

To af Rambølls projektmedarbejdere kommer ikke tilbage til projektet. Projektlederen er kommet på et nyt projekt. Byggeleder fra Rambøll bliver erstattet af en ny person da vi alvorligt mangler et økonomisk overblik og dette er meget kritisabelt.

## 3. Projektets tidshorisont og kritiske tidspunkter og tidsperioder.

- Hvornår tror bygherre de kan varsle Aarsleff? Hvor lang tid forventer bygherre, at Aarsleff skal bruge til mobilisering af arbejdspladsen?

- Hvornår forventer bygherre de kritiske boringer bliver genoptaget inden arbejdet for alvor kan komme videre. (Hvornår kan borerigge varsles?)
- Hvornår stopper "vinduet" for at komme i gang 2020?

Man regner med at Aarsleff starter 10.august - og det er med etablering af byggepladsen, samt borerigge som skal leveres på pladsen.

Slusen er første prioritet og slusen vil være funktionsdygtig medio januar og indtil da er åen langt om.

#### **4. Linjeføring af Østdiget ved Fasanvænget – bagom eller foran huset?**

- Var Aarsleff ikke i gang med at udarbejde et forslag til linjeføring langs Værebros Å og dermed gennem haven og foran huset Fasanvænget 44. Det er meget muligt det giver god mening at lægge diget bagom Fasanvænget 44. Jeg erindrer vi sammen med Kim Boddum og alle de andre der har været inde i kampen for beredskabstraceet, har diskuteret at diget skal svinges ud foran Fasanvænget 44. Forhold kan ændre sig og det ser ud som om forvaltningen tænker på en linjeføring bag huset, eller?

Økonomien og mulighederne i forhold til åbeskyttelseselinjen afgør løsningen.

#### **5. Hvor meget skal beredskabstraceet ændres for at blive til Østdiget?**

Vi forudser kun kosmetiske ændringer.

#### **6. Hvordan medfører linjeføring på stranden ud for Strandvænget inddragelse af 150 m<sup>2</sup> kalkoverdrev?**

#### **7. Hvad er de forventede omkostninger for diget ved Strandvænget (ud over selve byggeri af selve diget) i form af jordvarmeanlæg, kompensation for indblik, træer og andet?**

Jeremy eftersender mere info omkring summen på dette.

#### **8. Hvad kommer det til at koste hvis fjorddiget ud for Strandvænget skal bygges på et senere tidspunkt?**

- Hvis projektet deles op på grund af klager over ekspropriation kan vi så lægge diget i anden række?

Ekspropriationen kører nu og kommer på byrådsmødet 02.07.2020. Det forventes at køre helt almindeligt og at der bygges når vi har lov.

#### **9. Ministeriet har i sit hørings svar betonet at der skal være "strandeng" hele vejen hen over diget og ikke noget klippet græstæppe.**

- Vi skal have bekræftet hvordan vegetationen på diget skal være. Til at begynde med var det græs på hele diget, som skulle vedligeholdes og klippes af og til. De ejendomme der lå bag diget kunne evt. klippe græsset hyppigere end digelaget, så bevoksningen ikke ville komme til at genere udsigten.

- Har vi en lurende konflikt når det går op for folk, at der måske ikke kun skal være en "græsplæne" på diget.

Græsset / blandingen skal slås 1-2 gange årligt og vi kan ikke forhindre at det slås som en green. Holdningen er at vi ser tiden an.

## 10. Justeringer af bidragspligten: Hvornår skal vi tage os af dette?

- Der er henvendelser fra Vernersvej
- Henvendelser fra Storkevej?
- Fjordager har udkørsel til Osvej Vest og Osvej Vest ligger på denne strækning betydeligt under kote 2,40. Der er ikke andre veje ud fra hverken Fjordager eller Strandager. Hvorfor er disse omkring 53 ejendomme på Fjordager og Strandager ikke omfattet af bidragspligtige med én andel?

Bortset fra ændring af bidragspligt i 2017 vedrørende Østdiget har der ikke været foretaget ændringer af bidragspligten.

## 11. Formanden for Roskilde Inderfjord Vest Digelag, Fleming Østergård Nielsen, har påpeget at et kommunalt garanteret lån til finansiering af kystsikring pålægges en årlig overrente på 2%. Vi blev i sin tid fortalt at dige og sluse/pumpestation kunne finansieres med et kommunalt garanteret lån til den enkelte bidragsyder. Byrådet vedtog i efteråret 2016 at man skal betale en årlig overrente på 2% (altså ikke kun en enkelt ekstra ydelse, men en årlig overrente).

- Blev digelaget i forbindelse med borgermøder og anden information gjort opmærksom på den ekstra årlige omkostning på 2% i forbindelse med optagelse af kommunalt garanteret lån?
- Blev digelaget taget med på råd inden Byrådets beslutning?
- Hvis det fortsat gælder, har vi så endnu en lurende konflikt?

Vi og inderfjorden forbereder et oplæg omkring de 2% til byrådsmødet i august.

I skrivende stund (28.06.2020) har forvaltningen allerede indstillet til byrådsmødet 02.07.2020 at garantiprovisionen sættes ned til 1%, samt at det bliver en engangsydelse.

## 12. Opkrævning af driftsomkostninger.

- Kan Kommunen begynde at opkræve bidrag inden vi ved om og hvornår diget kommer i gang?
- Bør vi have justering af bidragspligtige i henhold til punkt 10 på plads inden vi udsender opkrævninger?

Digelaget laver et oplæg på et matrikelkort med dem som vi mener skal inkluderes + vi får en ny liste fra Julie med bebyggede grunde som f.eks. Vestavej 18b. Om de ekstra matrikler som vi mener burde inkluderes, kommer med afhænger af bøv l kontra indtægter og logik.

Som "reglerne" er nu er det svært at forklare hvorfor nogle skal være med og andre ikke – nogle har også direkte spurgt hvorfor de ikke er med når naboen er.

Der er vedtaget at vi skal betale 675 kr. pr part i drift. Opkrævningen vil formentlig kunne begynde med første rate af ejendomsskatter 2021.

## 13. Generalforsamling: hvornår tror vi den kan afholdes?

- Orientering om økonomi
- Orientering om bidragspligt
- Orientering om finansieringsformer
  
- Orientering om valg af finansiering (kontant betaling, kommunalt garanteret lån eller andre muligheder)

- Varsling af bidragspligt til andelshaverne vil forgå med E-Boks og orientering om finansieringsmuligheder. Svar på varslingen fra andelshaverne skal indeholde en oplysning om den ønskede finansieringsform.

23. september 2020 kl.19 er første forslag.

Phillip spørger Claus Larsen hvor mange vi kan være i hallen.

#### **14. Eventuelt**

Hjemmeside:

Vi skal kigge på hjemmeside da mange spørger til informationer. Det regnes med at vi kan starte op på den omkring 01.01.2021 og hvis digelaget ikke har penge i kassen til den tid vil kommunen betale indtil da.

Tidligere bestyrelsesmedlem Bjørn købte et domæne - hvad er der blevet af det ? Det ved vi ikke. Lisbeth har undersøgt på domæner og jyllingetangbjergdigelag.dk er ledigt.

Forsikring:

Phillip får indhentet et tilbud på en bestyrelsesforsikring. Phillip har videresendt et tilbud fra Tryg på at blive forsikret for 1932 kr. om året.

Således opfattet 28.06.2020

Lisbeth Boddum